

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

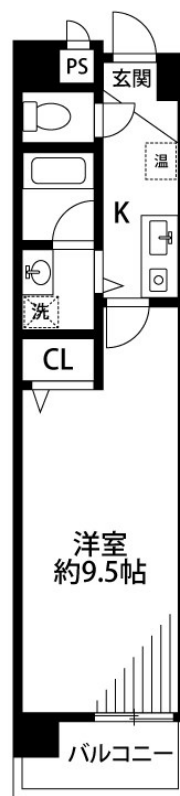
オール電化の物件です！白山駅徒歩約15分！周辺

2 F 以上,オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリシア東中通 602号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東中通 1 番町86-48		
交通	越後線 白山（新潟）駅 徒歩17分 新潟交通 市役所前 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(9.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	29.97㎡	向き	南東
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消毒費用: 16,500円 [月次費用] Life24: 825円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 月額保証料: 1% 更新保証料: 20,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.28412

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付