

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	5,200円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン上所 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上所中 2 丁目6-10		
交通	越後線 上所駅 徒歩12分 上越新幹線 新潟駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(7.4畳) LDK(14.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	54.93㎡	向き	南
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月26日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 79,200円 鍵交換費: 19,800円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円 町内会費: 250円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.28423

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付