

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,900円

電子キー,電子ロック,リノベーション,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キャトルセゾン D102号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区山田2057-1		
交通	新潟交通 下山田 バス停徒歩7分 越後線 小針駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6.7畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.75㎡	向き	南
築年月	1999年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定料: 7,700円 ハウスクリーニング費: 84,700円 [月次費用] 町内費: 600円 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.28424

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付