

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トロワ・リッチェ・ヒロ 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小新南1丁目8-32		
交通	越後線 小針駅 徒歩34分 越後線 寺尾駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(5.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.25㎡	向き	
築年月	2003年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、更新料 ¥10,000円/1年毎、手数料 ¥330円(月額)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.28433

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付