

# FOR RENT

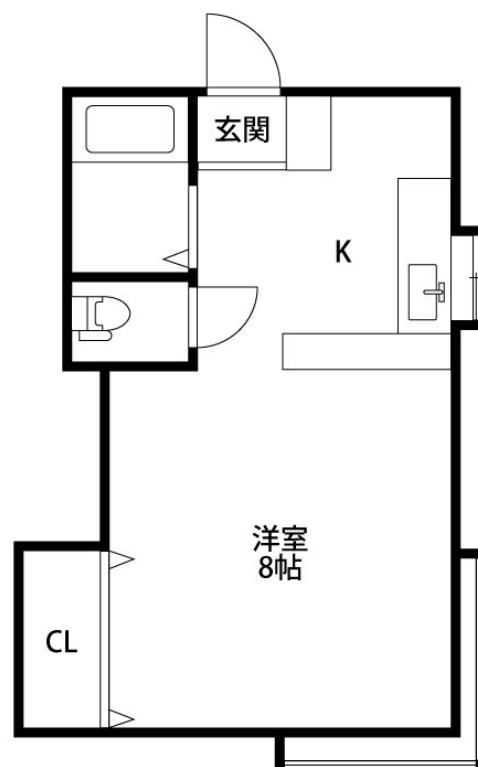
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 29,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | キーウエストヒルズ 103号室                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市中央区下所島 2丁目5-9                                             |      |    |
| 交通       | 越後線 上所駅 徒歩4分<br>上越新幹線 新潟駅 徒歩22分                                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                       |      |    |
| 専有面積     | 26.73㎡                                                          | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 1988年8月                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月~                                                 |      |    |
| 設備       | 3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,トイレ有,バス・トイレ別,パ              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒:16,500円<br>[月次費用] 24H安心サポート:660円 町内費:500円 水道料:4,000円 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 詳しくはお問合せください。                                                |      |    |
| 備考       |                                                                 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.28442

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |