

FOR RENT

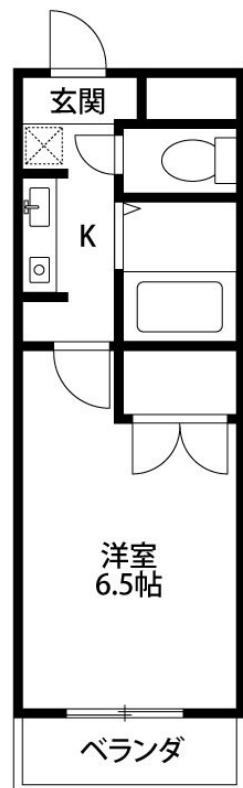
賃料	管理費等
39,000円	0円

2 F 以上,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	パフィオ 303号室				
物件所在地	新潟県新潟市中央区堀之内南 3 丁目8-24				
交通	越後線 上所駅 徒歩8分 越後線 新潟駅 徒歩21分				
間取詳細	洋室(6.5畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 3階				
専有面積	21.06m ²	向き	南		
築年月	2002年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場				
設備	B S, C A T V, I H クッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, ト				
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内消毒料: 16,500円 ハウスクリーニング費: 33,000円 安心入居サポート: 16,500円 抗菌消臭代: 16,500円 消火剤: 4,950円 [月次費用] ゴミステーション代: 1,000円				
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の 50% 更新保証料: 1万円 / 1年毎 月額保証料: 総賃料の				
備考					

情報更新日2026年1月15日

No.28452



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付