

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2面採光,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランメール大野 B102号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区大野94-1		
交通	越後線 新潟大学前駅 徒歩13分 越後線 内野駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.76m ²	向き	南
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, エアコン, エアコン 2台, ガス給湯, クローゼット2ヶ所, シャワー, シューズラック		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 77,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額保証料賃料等総額の1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.28470



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付