

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,リバーサイド,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オクト川端町 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区川端町4丁目26-1		
交通	越後線 上所駅 徒歩20分 新潟県交通 上大川前通三番町 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	35.22m ²	向き	南西
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額家賃合計の50%、月額保証料: 月額家賃合計の		
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.28492



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付