

FOR RENT

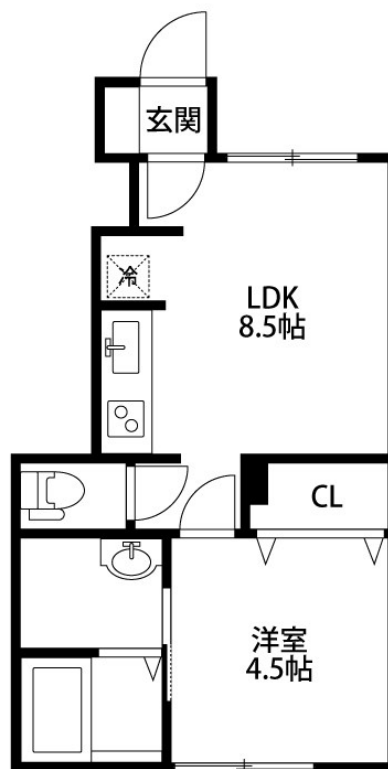
賃料	管理費等
60,000円	2,000円

閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	9万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イーリッチテラス閑屋本村 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区閑屋本村町 1 丁目117		
交通	越後線 閑屋（新潟）駅 徒歩13分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(8.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.19㎡	向き	南東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 6000円/月～		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 室内消毒: 16,300円 [月次費用] 町会費: 500円 24時間安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50% 月額保証料: 月額総賃料の1%円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.28504

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付