

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,200円

2面採光,角住戸,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン高橋 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区上木戸1丁目13-6-1		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩39分 磐越西線 越後石山駅 徒歩52分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.36㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 2台駐車可		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:17,050円 初回セットアップ手数料:3,300円 [月次費用] 町内会費:500円 保険料:750円 LSC:1,540円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:60%、月次保証料:1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.28516

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付