

# FOR RENT

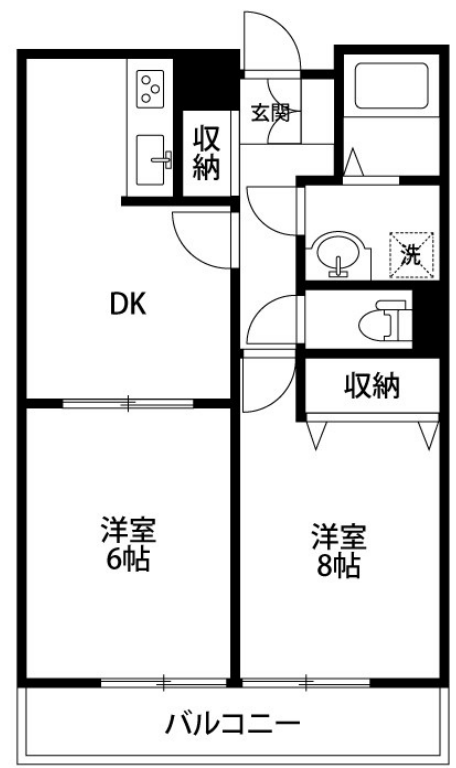
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 50,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴィリア・ガレリア 201号室  |      |     |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市江南区横越中央1丁目11-2   |      |     |
| 交通       | 新潟交通 川根谷内 バス停徒歩4分<br>信越本線 亀田駅 徒歩54分                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 43.82㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2002年10月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月~  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済 |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町内費: 700円   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談  |      |     |
| 保証会社     |  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.28520



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |