

FOR RENT

賃料	管理費等
36,500円	2,500円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネックスサトウII C棟 B-5号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区河渡2丁目2-23		
交通	新潟県交通 河渡北 バス停徒歩2分 新潟県交通 河渡二丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.5㎡	向き	南
築年月	1994年10月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 2200円/月～ 1台駐車可		
設備	3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 45,000円 [月次費用] 町内会費: 400円 保証料: 500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料×80%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.28525

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付