賃料	管理費等
67,000円	0円

2面採光,サンルーム,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	Grandir(グランディール) 102号室				
物件所在地	新潟県新潟市西区坂井東 5 丁目13-5				
交通	越後線 寺尾駅 徒歩20分 越後線 新潟大学前駅 徒歩26分				
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.5畳)				
構造·規模	木造 2階建 1階				
専有面積	41 m²	向き	北		
築年月	2025年10月	契約期間	2年		
損害保険	有 8,800円 12ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 4000円/月~ 2台駐車可				
設備	3 点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T V インターホン,インターホン,エア コン,エアコン 2 台,ガス				
その他費用	[一時金] 町内費(入居時):1,000円 ネット初期費用:11,000円 [月次費用] 町内費:500円				
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回:月額総賃料の50%、月額:800円				
備考	禁煙アパート(電子タバコも禁止)、電気暖房器具以外の暖房器具も使用禁止です(灯油ファンヒーター不可)				

1LDK

情報更新日2025年11月29日

間取り

No.28529



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	