

FOR RENT

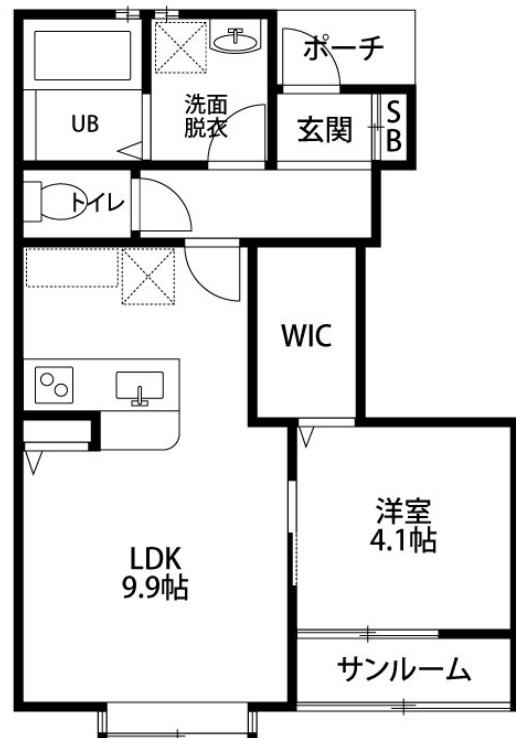
賃料	管理費等
62,000円	0円

サンルーム、閑静な住宅街、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルデーア 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中山4丁目14-14-2		
交通	新潟交通 市営住宅前(新潟市東区) バス停徒歩4分 信越本線 越後石山駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(9.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.6m ²	向き	西
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、インターネット、エアコン、カウンターキッチン、ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 消毒費: 16,500円 安心入居サポート: 19,800円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の60% 月額保証料: 800円~ 振替手数料: 330円/月		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.28535



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付