

FOR RENT

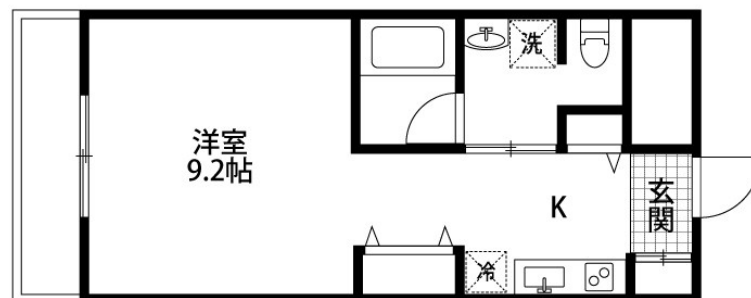
賃料	管理費等
61,000円	7,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ダブルロック, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Furumachi Avenue DAICHIKU 903号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区古町通 8 番町1493-1		
交通	越後線 白山（新潟）駅 徒歩29分 越後線 新潟駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	31.3㎡	向き	
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 ネットセットアップ料: 11,000円 鍵交換料: 33,000円 [月次費用] LGルーム24: 1,870円 町内費: 500円 駐輪場: 100円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の60% 月額保証料: 月額総賃料の1.3%		
備考	フリーレント等キャンペーンは予告なく終了する可能性があります。お早目にお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.28537

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付