

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	0円

2 F 以上,角住戸,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カナル十番 301号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区本町通 1 0 番町1796		
交通	磐越西線 新潟駅 徒歩33分 越後線 上所駅 徒歩32分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	26.56㎡	向き	東
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 室内消毒費：17,050円 鍵交換費：28,000円 [月次費用] リビングプロテクト総合保険：750円 LSC：1,540円		
入居諸条件	性別不問 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料60%、月額保証料：総賃料1.5%、更新料無し		
備考			

情報更新日2025年10月11日

No.28539

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付