

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,000円

2 F 以上,カードキー,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.4万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レコルトII A 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区姥ヶ山2丁目18-22		
交通	新潟交通 南長潟 バス停徒歩5分 信越本線 越後石山駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34.76㎡	向き	北
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月8日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 60,500円 [月次費用] 町内費: 520円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.28545

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付