

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール寺尾台 B103号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区寺尾台2丁目7-36		
交通	越後線 寺尾駅 徒歩11分 越後線 小針駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.01㎡	向き	北西
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] カードキー料:16,500円 ICロック電池:1,650円 ルームクリーニング費:49,500円 [月次費用] 町内費:200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料賃料総額の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.28559



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付