

—FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

2 F 以上,サンルーム,角住戸,最上階,上階無し,駅前,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Love & Peace 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区幸町4-9		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩12分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.02㎡	向き	北東
築年月	2011年10月	契約期間	2年
損害保険	有 9,750円 12ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, オール電		
その他費用	[一時金] 鍵交換料（希望制）：22,000円 [月次費用] 町内費：300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	可 CIZ保証 初回 賃料総額の67.5% 更新料 2千円（1年）		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.28578

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付