

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,900円

カードキー,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6.1万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンテ米山 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山 4丁目2-28-8		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩8分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(3.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.24㎡	向き	南
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	無		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費:55,000円 デジタルキー設定料:7,000円 [月次費用] 町内費:300円 シャーメゾンライフサポート24:1,320円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:33,000円、月額保証料:月額賃料合計額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.28582

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付