

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,900円

2面採光,角住戸,通風良好,電子ロック,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8.2万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルビジアB 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区早苗1丁目1-9		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩19分 新潟県交通 鶴ノ子 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.68㎡	向き	西
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定料:7,000円 ハウスクリーニング費:79,200円 [月次費用] ライフサポート24:1,320円 町内費:300円		
入居諸条件	二人相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:33,000円 月額保証料:月額賃料合計額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.28584

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付