

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,500円

2面採光,角住戸,通風良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	5.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	桜ハウス 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区早通2丁目5-12		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩35分 信越本線 越後石山駅 徒歩59分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.95㎡	向き	南
築年月	2002年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月15日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン3台,ガスキッチン,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 [月次費用] 町会費: 700円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.28606

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付