

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,900円

電子キー,電子ロック,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	4.6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	タウンコート西大畠 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西大畠町5199-7		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(3.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.24m ²	向き	南西
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~		
設備	3点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定料: 7,000円 ハウスクーリーニング費: 55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 町会費: 300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.28631



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付