

FOR RENT

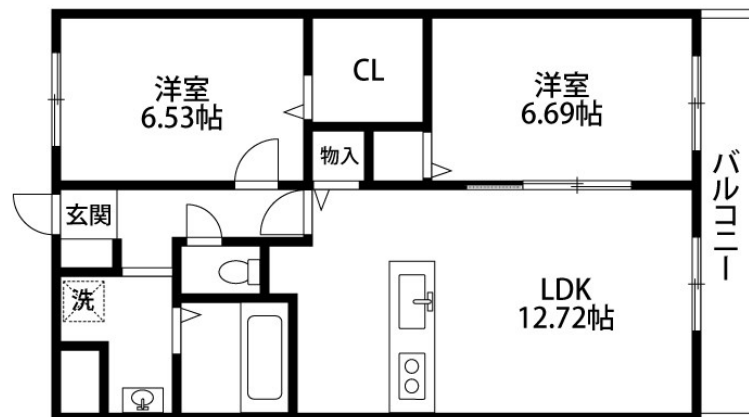
賃料	管理費等
62,000円	5,000円

閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ・エザンス 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区梅見台3丁目1-24		
交通	磐越西線 亀田駅 徒歩28分 信越本線 荻川駅 徒歩49分		
間取詳細	洋室(6.69畳) 洋室(6.53畳) LDK(12.72畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	59.43㎡	向き	南西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代:38,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料合計の50%、月額保証料550円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.28658

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付