

FOR RENT

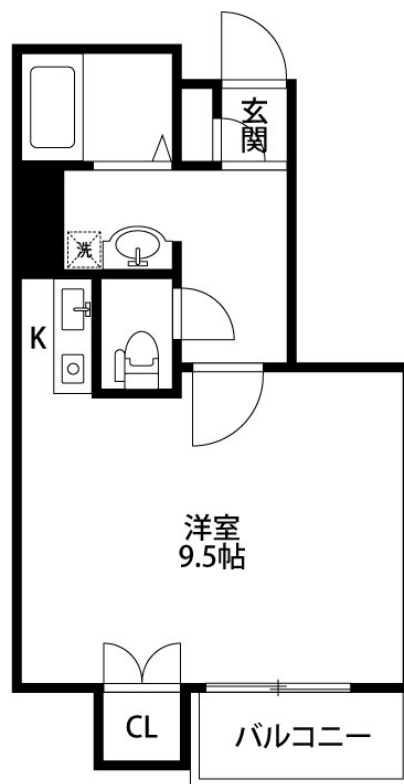
賃料	管理費等
43,000円	5,000円

2 F 以上,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンセーヌ 402号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区笹口1丁目18-9		
交通	越後線 新潟駅 徒歩6分 信越本線 新潟駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	31.74㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,ネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 室内消毒料: 16,500円 ネットセットアップ: 11,000円 [月次費用] 定額水道料: 2,200円 LGルーム24: 1,870円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 月総額の50%、月額: 月総額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.28713

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%