

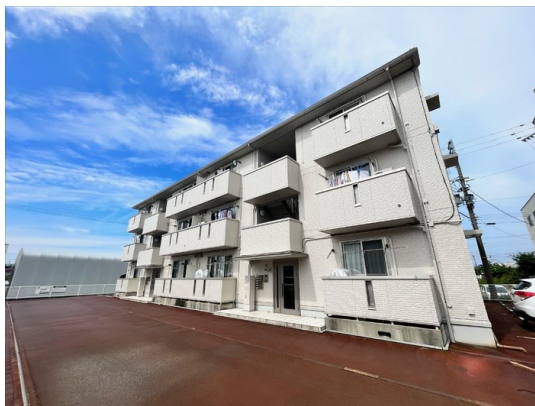
FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

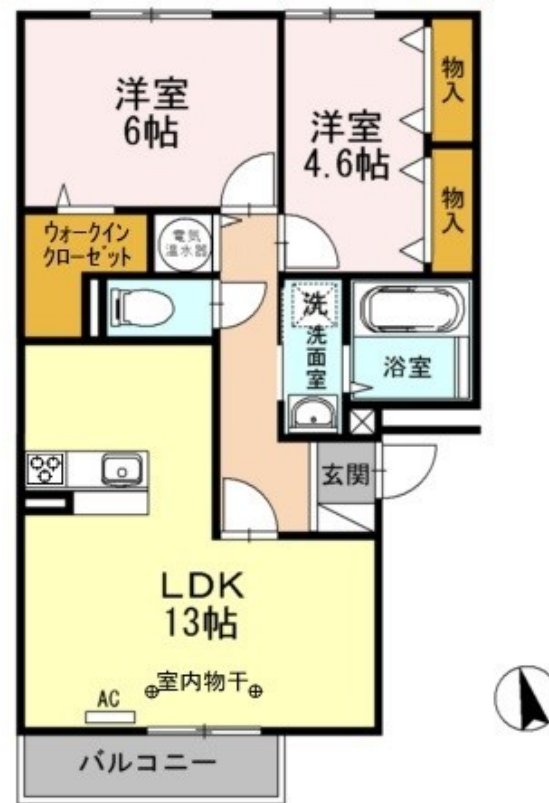
徒歩圏内にコンビニ、イオンなどがあり生活便よ

オートロック,モニタ付オートロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネンス A 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区寺山 2 丁目4-10		
交通	新潟交通 寺山橋 バス停徒歩3分 白新線 大形駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	58.07㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月8日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 77,000円 [月次費用] 町内費: 600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額の1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.28749

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付