

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

2 F 以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラッツ榎尾 205号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区新通西2丁目26-22		
交通	越後線 新潟大学前駅 徒歩18分 越後線 内野駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(3畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.44㎡	向き	北東
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:49,500円 カードキー発行:16,500円 [月次費用] 町内費:200円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1%+800円 OR 月額保証料:月額賃料等総額		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.28750

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付