

FOR RENT

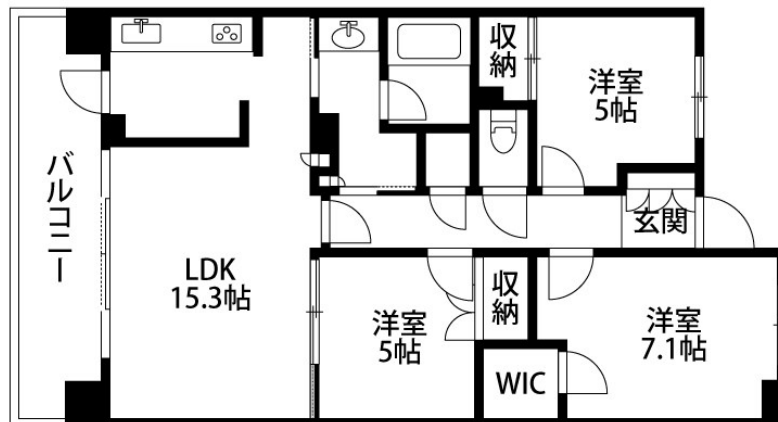
賃料	管理費等
138,000円	0円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バストラルハイム萬代橋 313号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代3丁目2-23		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩12分 新潟交通 万代シティバスセンター バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 和室(5.1畳) LDK(15.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	74.44㎡	向き	南東
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 19,800円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 個人契約の場合、保証会社加入必須		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.28756

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付