

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ・エトワール 301号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区関屋本村町1丁目173		
交通	越後線 関屋（新潟）駅 徒歩11分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(5.9畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	54.88㎡	向き	南
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒施工料:17,050円 ハウスクリーニング代:51,700円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料:10,000円、月額:月額賃料合計額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.28783

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付