

# FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

## 寝室と分けて使用したい方にオススメの間取り！

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 通風良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレセントベル 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区長潟 3 丁目3-12		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩35分 磐越西線 越後石山駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.48㎡	向き	北東
築年月	1998年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月19日

No.28802

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付