

FOR RENT

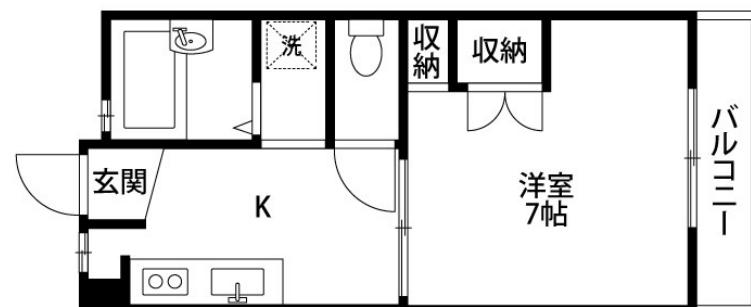
賃料	管理費等
41,000円	0円

駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コー・ポ・鈴蘭 107号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鎧 3丁目7-7		
交通	磐越西線 新潟駅 徒歩19分 磐越西線 越後石山駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26m ²	向き	南
築年月	1986年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	TVインターホン、インターネット、エアコン、ガスキッキン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内消毒料: 16,500円 安心入居サポート: 19,800円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の60% 更新手数料: 10,000円 振替手数料: 300円		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.28805



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付