

FOR RENT

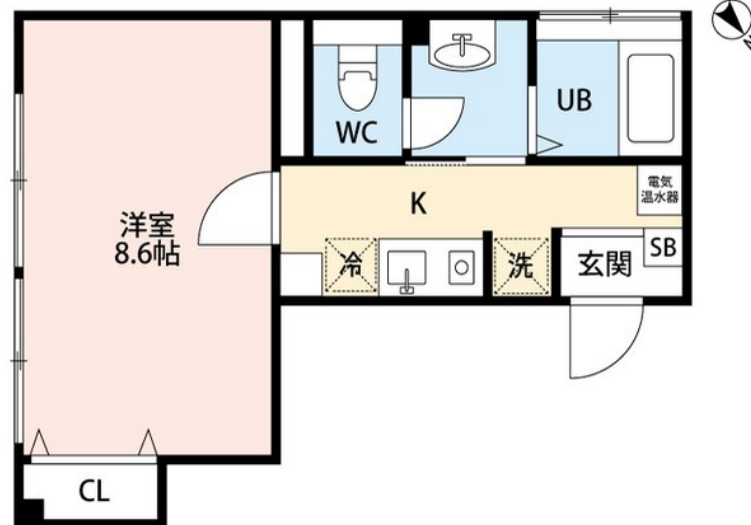
賃料	管理費等
40,000円	2,000円

小型犬・猫1匹まで飼育可能（敷金+1か月）、ペットとご一緒のお引越しや、一時的なお預かりの予定のある方におすすめの物件です。

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ワンダフルワールド古町 3-A号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区営所通 1 番町329		
交通	越後線 白山（新潟）駅 徒歩22分 S2：新潟駅-南高校前 東中通 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.72㎡	向き	東
築年月	1965年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：19,800円		
入居諸条件	ペット可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコ) 初回：30,000円。月額：月総額の1.2%、更新料：なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.28831

お問合せ先



新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	50%	客付	50%