

# FOR RENT

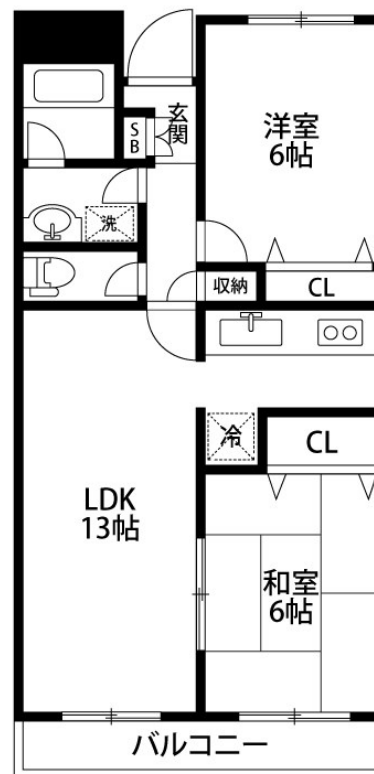
賃料	管理費等
65,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セントラルコート県庁前 402号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区出来島 1 丁目5-52		
交通	越後線 関屋（新潟）駅 徒歩24分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	57.81㎡	向き	南
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 室内殺菌消毒料: 16,500円 抗菌消臭代: 16,500円 消火剤: 4,950円 [月次費用] 安心入居サポート: 660円 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額手数料1.5%、更新保証料 1年ごと10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.28835

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付