

FOR RENT

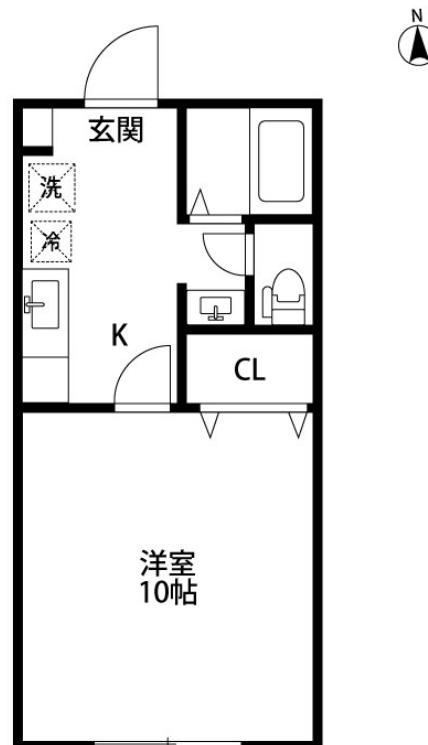
賃料	管理費等
50,000円	0円

2 F 以上,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンロイヤル中山 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中山7丁目16-9		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩33分 越後線 新潟駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.97m ²	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキー		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 室内消毒料: 16,500円 抗菌消臭料: 16,500円 消火剤: 4,950円 [月次費用] 安心サポート: 660円 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料50%、月額手数料1.5%、更新保証料 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.28840



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付