

FOR RENT

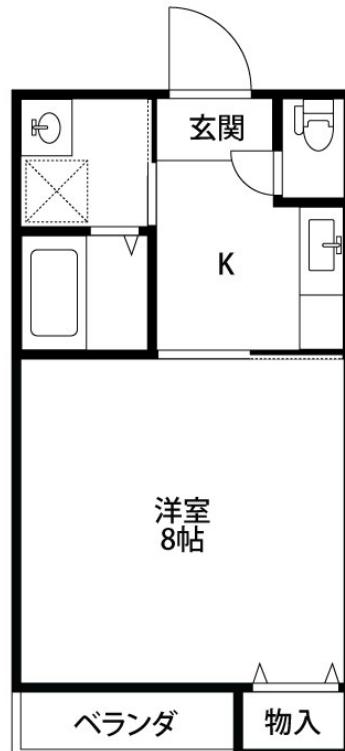
賃料	管理費等
46,000円	0円

角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレアーレ牡丹山 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区牡丹山4丁目7-7		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩38分 磐越西線 越後石山駅 徒歩46分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.22m ²	向き	西
築年月	2005年11月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯, T.Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 室内消毒料: 16,500円 抗菌消臭代: 16,500円 消火剤: 4,950円 [月次費用] 安心サポート: 660円 町内費: 350円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 月総賃料の1.5% 更新保証料10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.28841



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付