

# FOR RENT

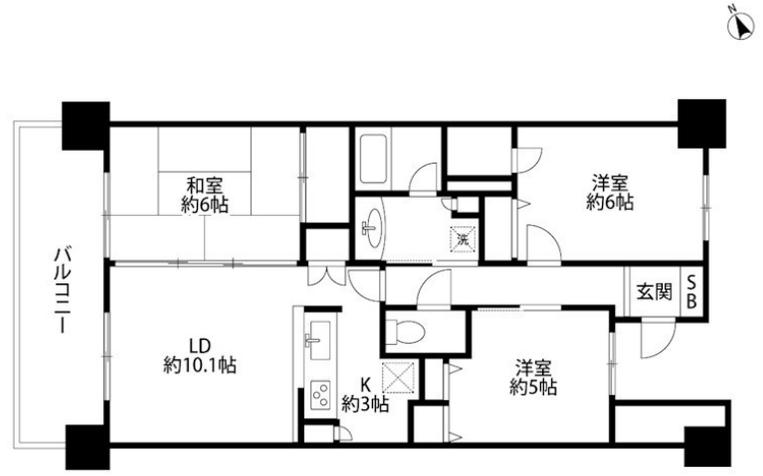
賃料	管理費等
130,000円	11,000円

2 F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,始発駅,分譲タイプ,管理室,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイアパレスアベニュー南笹口 606号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区南笹口1丁目15-13		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩11分 越後線 上所駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	67.38㎡	向き	
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] 室内消毒: 17,050円 [月次費用] 総合保険: 750円 LSC: 1,540円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 60%(下限15,000円)、月次: 1.5%(下限300円)		
備考			

情報更新日2026年3月14日

No.28849



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付