

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	7,200円

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファーストクラス古町13番町 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区古町通13番町5160-40		
交通	新潟交通 新潟市美術館前 バス停徒歩4分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(8.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.2㎡	向き	
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	有(敷地内) 12100円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインタ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:16,500円 自転車初回登録料:220円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 詳細はお問合せください。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.28851

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付