## FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, サンルーム, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

新潟県知事(1)第5725号



社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

## クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp

敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ville karasumaru 2-201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区学校町通 3 番町5322-123		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩11分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(3.1畳)		
構造•規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.22m²	向き	西
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月21日
駐車場	有(敷地内) 9900円/月~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3 点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T V インターホン,エアコン, ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:19,800円 [月次費用] 町内費:150円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料合計の50%(最低保証料30,000円)、月額1.2%		
備考			

1LDK

礼金

1ヶ月

情報更新日2025年11月20日

間取り

敷金

1ヶ月

No.28853



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介先物

取引態様

 
 手数料 負担の割合
 貸主
 借主

 手数料 配分の割合
 元付
 客付

不動産コード: 2113204 物件管理コード: 1122359934620000055165