

FOR RENT

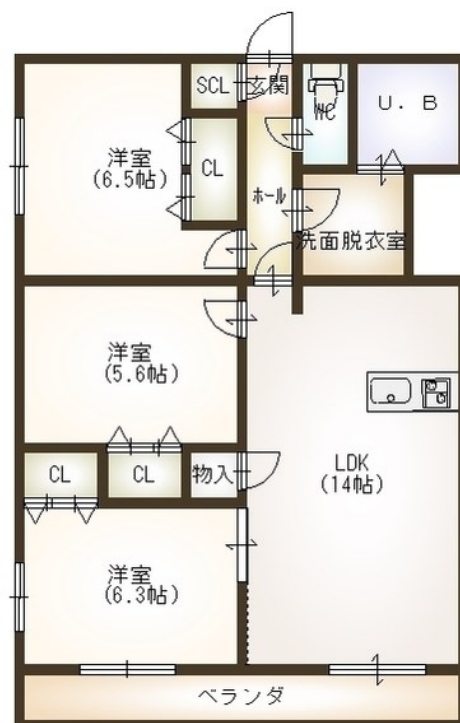
賃料	管理費等
80,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	16万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール寺尾 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区寺尾前通 1 丁目7-2		
交通	越後線 小針駅 徒歩15分 越後線 寺尾駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6.3畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	69.11㎡	向き	西
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月19日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円、月次手数料: 月額賃料合計額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月11日

No.28856

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付