

FOR RENT

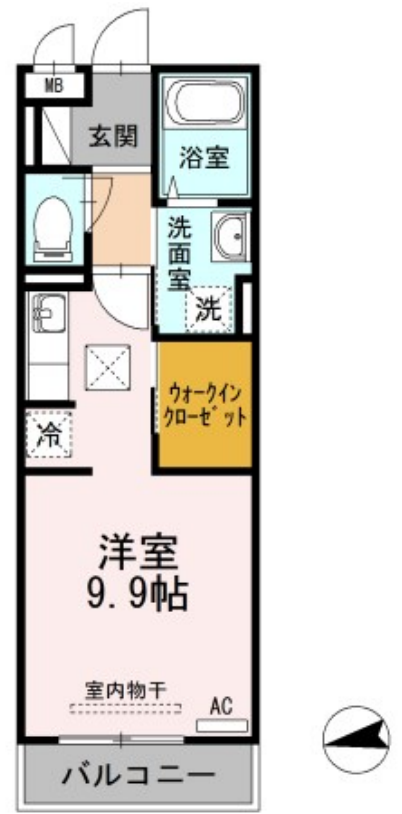
賃料	管理費等
46,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンエトワール雲雀町 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区雲雀町5-5		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩51分 越後線 上所駅 徒歩57分		
間取詳細	洋室(9.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	29.44㎡	向き	西
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 ICロック電池料金: 1,650円 ルームクリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年4月9日

No.28858



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付