

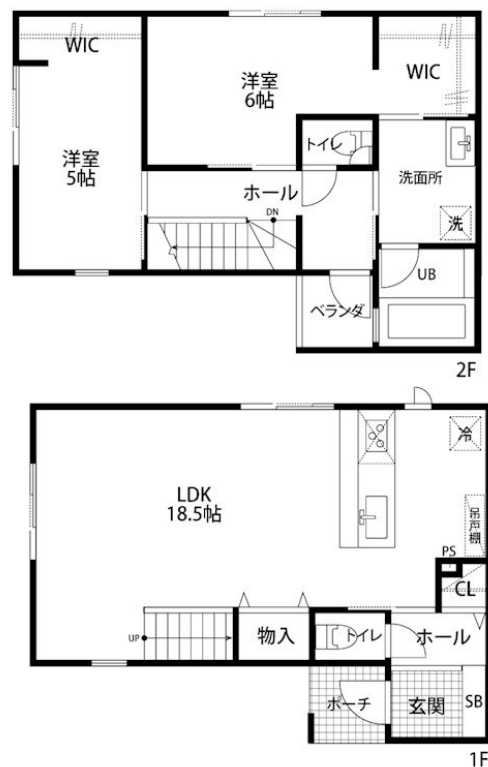
賃料	管理費等
90,000円	0円

平置駐車場,舗装駐車場,メゾネット

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Casa della Luce 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区平島655-4		
交通	越後線 青山(新潟)駅 徒歩18分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	79.49㎡	向き	
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月6日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,オール		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:80,000円 [月次費用] 入居者サポート:1,700円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	可 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料:月額賃料総額の50% 更新保証料:1万円/1		
備考			

情報更新日2025年11月15日

No.28878

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%