

# FOR RENT

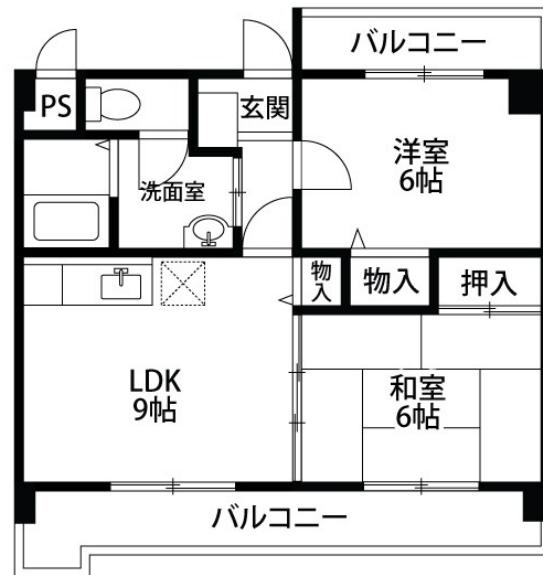
賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファースト・トウイッグ女池 305号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区女池 8 丁目2-1		
交通	磐越西線 新潟駅 バス19分 江南高校前 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	50.01m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代 : 38,500円 畳返し費用 : 3,300円 [月次費用] 町内費 : 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、月額保証料: 550円		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.28896



新潟県知事 (1) 第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付