

—FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

2 F 以上,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	16万円	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランセ掘割 B号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区堀割町2-26		
交通	越後線 関屋（新潟）駅 徒歩9分 越後線 青山（新潟）駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.11畳) 洋室(5.45畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	67.07㎡	向き	北東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,740円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,B S,C S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,クローゼット2ヶ所,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：25,300円 室内消毒料：22,000円 [月次費用] 町内会費：250円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回月額総賃料の80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月17日

No.28897

お問合せ先



新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付