

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,900円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子キー, 電子ロック, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒルトップ 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区神道寺 1 丁目5-51		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩22分 越後線 上所駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.46㎡	向き	西
築年月	2004年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 1台駐車可		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定料: 7,000円 [月次費用] 町内費: 300円 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.28902

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付