

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

2F以上,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ETERNA EAST 306号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区古湊町3-49		
交通	新潟交通 末広橋 バス停徒歩2分 信越本線 新潟駅 徒歩47分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(9.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.57m ²	向き	南
築年月	2014年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月16日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 ルームクリーニング料金: 49,500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

情報更新日2025年12月10日

No.28908



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付