

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.9万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボナール・カメラ 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区元町5丁目2-76		
交通	磐越西線 亀田駅 徒歩22分 信越本線 荻川駅 徒歩55分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.63㎡	向き	南
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月14日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オール電化,カウ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:60,500円 カードキー発行料:16,500円 [月次費用] 町内費:450円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.28912

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付