

FOR RENT

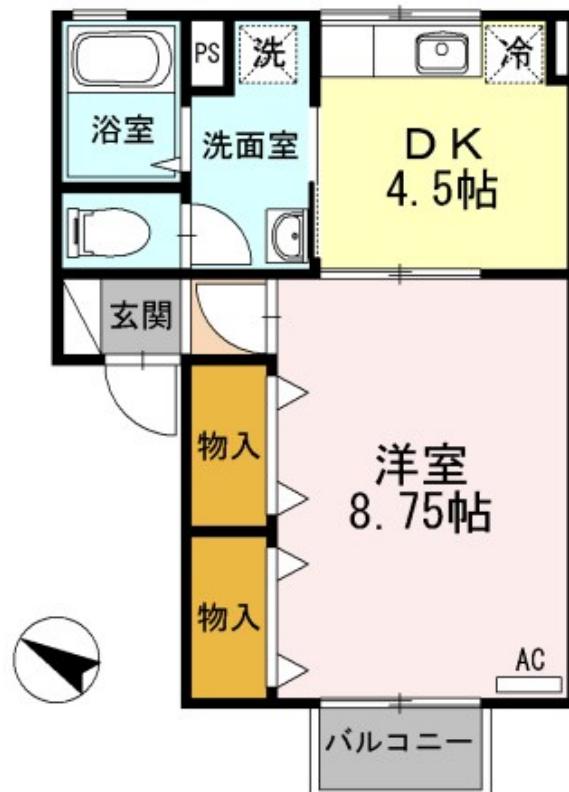
賃料	管理費等
52,000円	0円

カードキー,角住戸,南西角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	5.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュール寿 106号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区もえぎ野1丁目3-1		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩8分 新潟交通 石山駅前入口南 バス停徒歩8分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(8.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.34m ²	向き	南西
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月13日
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコソロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー : 16,500円 ICロック電池 : 2,750円 町会費 : 300円 ルームクリーニング費 : 49,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

情報更新日2025年12月10日

No.28914



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付