

# FOR RENT

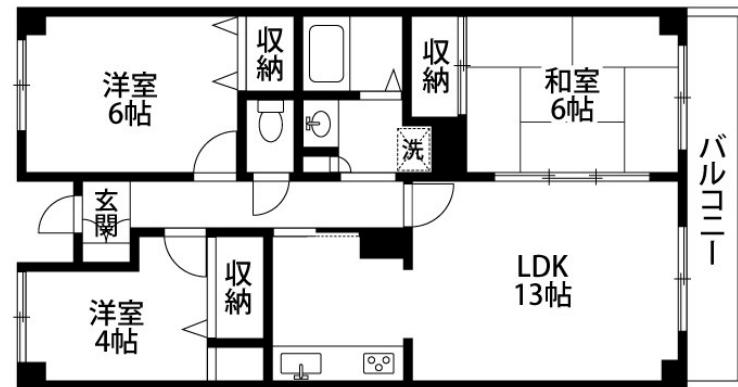
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,オートロック,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

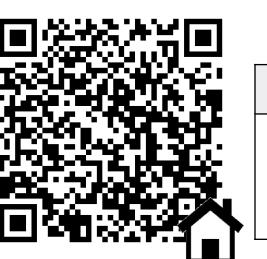
No.28931



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp

| 間取り      | 3LDK   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カレントさくら 403号室  |      |     |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市中央区米山5丁目5-15                                     |      |     |
| 交通       | 信越本線 新潟駅 徒歩13分<br>越後線 上所駅 徒歩17分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4畳) 和室(6畳) LDK(13畳)                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階  |      |     |
| 専有面積     | 62.77m <sup>2</sup>                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1996年7月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場  |      |     |
| 設備       | エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シユーズボックス,トイレ     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内消毒料: 16,500円<br>[月次費用] 町内費: 300円 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                       |      |     |
| 保証会社     |  |      |     |
| 備考       |  |      |     |



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |