

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 59,000円 | 3,000円 |

サンルーム,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|-------------|--|------|------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | 3 TWO 吉田 102号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県燕市吉田法花堂1398 | | |
| 交通 | 越後線 吉田(新潟)駅 徒歩11分 バス停 県立吉田病院 バス停徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 47.83m ² | 向き | |
| 築年月 | 2026年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年3月29日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクーリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 入居者サポート: 1,800円 町内費: 500円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人相談 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 可 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円 / 1年 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月7日

No.28936



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |