

FOR RENT

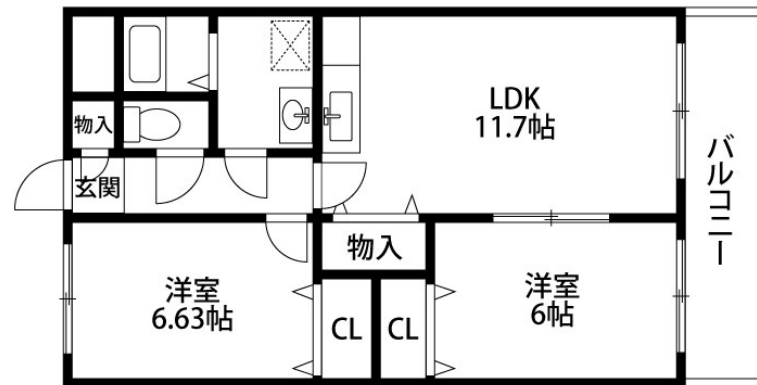
賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2 F 以上,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポアール老番館 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区親松3-7		
交通	新潟交通 親松 バス停徒歩4分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩51分		
間取詳細	洋室(6.63畳) 洋室(6畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	58.72㎡	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内殺菌消毒料: 16,500円 室内消臭料: 16,500円 消火剤: 4,950円 [月次費用] 町内費: 350円 安心入居サポート: 660円 [備考] ペット飼育の場合敷金1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の50% 更新保証料: 10,000円/年 月額保証料: 月額総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.28971

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付